



Collegio Universitario San Tommaso d'Aquino

Via San Domenico 1 - 40124 Bologna

CONTRATTO DI OSPITALITÀ

ANNO ACCADEMICO _____ / _____

NR. CONTRATTO _____

Tra la *Provincia San Domenico in Italia* con sede legale in Milano, via G. A. Sassi 3, codice fiscale 00827210378, nella persona del Procuratore della Provincia stessa e Direttore del Collegio San Tommaso d'Aquino Benetollo Ottorino o. p. (in religione P. Vincenzo)

E

il Sig. _____ residente in _____ ,
via _____ C.A.P. _____ ,
codice fiscale | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | , documento
_____ n° _____ rilasciato il _____
da _____ , che in seguito verrà denominato
“Studente”;

PREMESSO CHE

- la *Provincia San Domenico in Italia* gestisce una parte del fabbricato che ha sede in Bologna, via S. Domenico 1, come Collegio per studenti maschi, in vista di promuovere la formazione integrale della persona secondo l'insegnamento di San Tommaso d'Aquino;
- per raggiungere tale scopo è adottato un Regolamento Interno, che è parte integrante del presente contratto, per disciplinare la convivenza e lo studio all'interno del Collegio;
- il Sig. _____ è iscritto/intende iscriversi alla (Facoltà di) _____ (corso di laurea in) _____ (dell'Università degli Studi di Bologna), anno ___ e chiede pertanto di essere ospitato nel Collegio;
- il Sig. _____ , residente in _____ , via _____ C.A.P. _____ , codice fiscale | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | , intende costituirsi garante di tutte le obbligazioni assunte, con il presente contratto, dallo Studente;

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1

Le premesse formano parte integrante del presente contratto.

Art. 2 – Oggetto

La *Provincia San Domenico in Italia*, nell'ambito delle finalità sopra descritte, concede al Sig. _____
_____ il godimento di una stanza singola con bagno (fornita di aria condizionata e riscaldamento autonomi, apparecchio telefonico e linea internet wireless) e della prima colazione.

Lo Studente si obbliga al versamento della retta mensile nella misura stabilita dal successivo articolo 5, al versamento della caparra sempre prevista all'articolo 5, nonché al rispetto del Regolamento Interno allegato al presente contratto.

La violazione delle norme previste dal Regolamento Interno potrà essere sanzionata dalla Direzione con una penale, come previsto dal predetto Regolamento e, nei casi più gravi, con la dimissione dello Studente, salvo e impregiudicato il diritto del Collegio al risarcimento dei danni ulteriori.

Art. 3 - Durata

Il presente Contratto è valido dal 1° di _____ al ___ di _____ (_____ mesi). I periodi di chiusura dello Studentato in occasione delle vacanze natalizie, pasquali e estive sono stabiliti di anno in anno e comunicati per tempo allo Studente dalla Direzione del Collegio, tramite cartelli esposti in Reception alcuni giorni prima della chiusura. .

Art. 4 - Impegno delle parti

Il godimento della stanza comprende: servizio di pulizia della stanza una volta la settimana (con consegna del cambio biancheria da letto e da bagno), acqua ed energia elettrica per l'illuminazione e l'ordinario uso di apparecchi elettrici personali (computer, TV, radio, rasoio, fon), riscaldamento (dal 01/11 al 01/04) e aria condizionata (dal 21/06 al 23/09), possibilità di un collegamento internet wireless.

Art. 5 - Rette mensili e caparra

Il corrispettivo per i servizi di cui all'Articolo 4, viene versato dallo Studente, per ogni mese di permanenza per un totale di € _____ IVA compresa al mese, più una mensilità di caparra che viene restituita al termine del contratto, salvo le trattenute dovute per danni arrecati alla struttura.

La caparra non viene restituita in caso di dimissioni o risoluzione anticipata del contratto da parte dello Studente.

Le rette mensili devono essere corrisposte in anticipo con valuta del giorno 25 del mese precedente a quello di riferimento, tramite accredito a mezzo bonifico bancario intestato a “Collegio Universitario S. Tommaso d’Aquino, via S. Domenico 1 , Banca INTESA SANPAOLO, Sede Centrale di Via Farini a Bologna, CODICE IBAN IT 08 0 03069 02478 100000010539”, causale: “Retta Collegio S. Tommaso d’Aquino per il mese di, da parte di”.

Art. 6 - Responsabilità dello Studente

Lo Studente non può concedere a terzi l’uso della propria camera; inoltre lo Studente è tenuto ad utilizzare con attenzione e cura le strutture, le attrezzature e gli arredi, segnalando tempestivamente alla Direzione danni e/o manutenzioni da effettuare.

Art. 7 - Clausola risolutiva espressa

Il presente contratto cessa per inosservanza di uno degli articoli precedenti.

Bologna, li _____

Provincia San Domenico in Italia

Lo Studente

CONDIZIONI GENERALI DI CONTRATTO

Lo Studente, in base al disposto degli Artt. 1341 e 1342 c. c., dichiara di accettare e approvare specificatamente gli Artt. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 del Contratto di Ospitalità firmato e il Regolamento Interno allegato (cf. Art. 2).

Lo Studente

Lo Studente autorizza l’utilizzo dei loro dati personali ai sensi della legge GDPR del 25/05/2018 sulla tutela dei dati personali.

Lo Studente